

**PROTOKÓŁ PRZEGLĄDU  
SERWISOWEGO I KONSERWACJI  
DRZWI PRZECIWPOŻAROWYCH**

FLAME PROTECT SP. Z O. O.  
ul. ks. Juliana Chrościckiego 67 | 02-414 Warszawa  
tel.: +48 501 779 998, tel.: +48 501 879 998  
e-mail: biuro@flameprotect.pl

<b>Obiekt</b>	Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej	
<b>Lokalizacja</b>	ul. Nowogrodzka 1/3/5, Warszawa	
<b>Protokół opracowała</b>	mgr inż. Anna Kumorek	Inspektor ochrony przeciwpożarowej Nr upr. SIOP/53/2025/3-11
<b>Data wykonania przeglądu</b>	18.12.2025 r.	

## Wstęp

Drzwiami przeciwpożarowymi nazywamy specjalne, samoczynne zamykane lub zamykane po wywołaniu alarmu pożarowego drzwi, których zadaniem jest powstrzymanie rozprzestrzeniania się ognia przez założony dla ich konstrukcji, określony w minutach czas. Podstawową cechą, jaką powinny charakteryzować się drzwi przeciwpożarowe jest zachowanie ich pełnej sprawności technicznej podczas pożaru. Do najważniejszych parametrów charakteryzujących drzwi przeciwpożarowe zaliczyć możemy odporność na ogień i dym. Wskazane parametry określne są za pomocą następujących oznaczeń: szczelności ogniowej (E), izolacyjności ogniowej (I) oraz izolacyjności dymowej (S). Do wskazanych oznaczeń dodaje się cyfry wskazujące czas (w minutach) przez jaki drzwi przeciwpożarowe zachowują swoje właściwości.

Drzwi przeciwpożarowe ze względu na konstrukcję mogą być wykonane w postaci drzwi pełnych stalowych, drewnianych oraz profilowych. Wszystkie drzwi przeciwpożarowe muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklarację zgodności, aprobatę techniczną lub krajową ocenę techniczną.

Jednym z podstawowych obowiązków właścicieli, zarządców oraz użytkowników budynków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów jest m.in. utrzymanie urządzeń przeciwpożarowych w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej. Drzwi przeciwpożarowe powinny podlegać przeglądom oraz umożliwiać bezpieczną ewakuację użytkowników obiektu.

**I. Lista czynności wykonanych podczas przeglądu drzwi przeciwpożarowych:**

1. Sprawdzenie czytelności oznaczenia drzwi ppoż. (nazwa producenta, model, rodzaj, klasa odporności ogniowej, numer aprobaty technicznej/ certyfikatu, rok produkcji);
2. Sprawdzenie funkcjonowania samozamykacza, regulatora kolejności zamykania drzwi, klamek antypanicznych, listw dymoszczelnych,
3. Sprawdzenie stanu szyby, elektrotrzymacza, centrali (jeśli dotyczy),
4. Sprawdzenie prawidłowości samozamykania,
5. Oględziny zewnętrzne płyty drzwi i ościeżnicy,
6. Sprawdzenie możliwości wystąpienia uszkodzeń mechanicznych,
7. Sprawdzenie powłoki lakierniczej oraz ognisk korozji,
8. Sprawdzenie przeszklenia, jego osadzenia, uszczerbku szyb oznaczenia,
9. Kontrola odległości pomiędzy skrzydłem, a ościeżnicą,
10. Kontrola okuć pod względem funkcjonowania, mocowania, łożyskowania,
11. Kontrola zamka pod względem funkcjonowania, mocowania, łożyskowania,
12. Kontrola zamocowania zawiasów w części skrzydłowej i ościeżnicy,
13. Sprawdzenie osadzenia ościeżnicy,
14. Sprawdzenie szczeliny pomiędzy posadzką, a skrzydłem,
15. Sprawdzenie stanu uszczelek pęczniącej na skrzydle, w ościeżnicy (uszkodzenia stopień zużycia, ubytki, szczelności, amortyzacja, ścieralność),
16. Sprawdzenie działania uszczelki opadającej,
17. Sprawdzenie minimalnej siły potrzebnej do otwarcia drzwi,
18. Sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania zwór magnetycznych i ich połączeń,
19. Sprawdzenie działania centrali sterującej i urządzeń powiązanych (jeśli dotyczy),
20. Sprawdzenie wszystkich elementów składowych drzwi, w tym osadzenia oraz wszystkich uszczelek i uszczelnień,
21. Sprawdzenie poprawności funkcjonowania elementów blokujących- zapadkowych,
22. Sprawdzenie poprawności działania samozamykaczy.

## II. Zestawienie drzwi przeciwpożarowych podlegających przeglądowi konserwacyjnemu:

Obiekt: **Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej**  
 Adres: **ul. Nowogrodzka 1/3/5, Warszawa**  
 Data przeglądu: **18.12.2025 r.**

LP.	DRZWI PPOŻ.	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ	LOKALIZACJA	Uwagi:
1.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 7, budynek A, klatka schodowa	-
2.	ALUFIRE	EIS 60	Piętro 7, budynek A, przy pok. nr 703	-
3.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 7, budynek A, przy pok. nr 721	-
4.	PORTA	EI 60	Piętro 7, budynek A, pok. nr 724	-
5.	PORTA	EI 60	Piętro 7, budynek A, pok. nr 723	-
6.	PORTA	EI 60	Piętro 6, budynek A, pok. nr 623	-
7.	PORTA	EI 60	Piętro 6, budynek A, pok. nr 622	-
8.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 6, budynek A, klatka schodowa przy pok. nr 622	-
9.	ALUFIRE	EIS 60	Piętro 6, budynek A, przy pok. nr 604	-
10.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 6, budynek A, klatka schodowa	-
11.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 5, budynek A, klatka schodowa (przejście na bud. B)	-
12.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 5, budynek A, klatka schodowa	-
13.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 5, budynek A, przy pok. nr 504	-
14.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 5, budynek A, klatka schodowa	-
15.	PORTA	EI 60	Piętro 5, budynek A, pok. nr 522	zalecana wymiana uszkodzonego samozamykacza drzwi ppoż.
16.	PORTA	EI 60	Piętro 5, budynek A, pok. nr 523	-
17.	PORTA	EI 60	Piętro 5, budynek A, pok. nr 524	-
18.	PORTA	EI 60	Piętro 5, budynek A, pok. nr 525	zalecana regulacja skrzydła drzwi ppoż.
19.	PORTA	EI 60	Piętro 4, budynek A, pok. nr 424	-
20.	PORTA	EI 60	Piętro 4, budynek A, pok. nr 423	zalecana wymiana uszkodzonego samozamykacza drzwi ppoż.
21.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 4, budynek A, klatka schodowa przy pok. nr 421	zalecana naprawa lub wymiana elektrozamykacza drzwi ppoż.
22.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 4, budynek A, korytarz	-
23.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 4, budynek A, klatka schodowa	-
24.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3, budynek A, klatka schodowa przy pok. nr 310	-
25.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3, budynek A, korytarz	-
26.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3, budynek A, klatka schodowa przy pok. nr 322	zalecana naprawa lub wymiana elektrozamykacza drzwi ppoż.
27.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3, budynek A, pok. nr 322	zalecana wymiana uszkodzonego samozamykacza drzwi ppoż.

Obiekt: **Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej**  
 Adres: **ul. Nowogrodzka 1/3/5, Warszawa**  
 Data przeglądu: **18.12.2025 r.**

LP.	DRZWI PPOŻ.	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ	LOKALIZACJA			Uwagi:
28.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3,	budynek A,	pok. nr 323	-
29.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 3,	budynek A,	pok. nr 324	b/d
30.	PORTA	EI 60	Piętro 2,	budynek A,	pok. nr 222	b/d
31.	PORTA	EI 60	Piętro 2,	budynek A,	pok. nr 223	-
32.	PORTA	EI 60	Piętro 2,	budynek A,	pok. nr 224	-
33.	ALUFIRE	EIS 60	Piętro 2,	budynek A,	klatka schodowa przy pok. nr 209	-
34.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 2,	budynek A,	korytarz	-
35.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 2,	budynek A,	klatka schodowa	-
36.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 1,	budynek A,	przejście na bud. B	-
37.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 1,	budynek A,	klatka schodowa	-
38.	ALUFIRE	EIS 60	Piętro 1,	budynek A,	korytarz	-
39.	ALUFIRE	EI 60	Piętro 1,	budynek A,	klatka schodowa	-
40.	ALUFIRE	EI 60	Parter,	budynek A,	wejście na antresolę	-
41.	STOLBUD	EI 60	Półpiętro 0/1,	budynek A,	pok. nr AN9	zalecany montaż samozamykacza drzwi ppoż.
42.	STOLBUD	EI 60	Półpiętro 0/1,	budynek A,	pok. nr AN8	-
43.	STOLBUD	EI 60	Parter,	budynek A,	klatka schodowa	-
44.	STOLBUD	EI 60	Parter,	budynek A,	korytarz (przy wyjściu)	-
45.	STOLBUD	EI 60	Parter,	budynek A,	magazyn przy wejściu bocznym	-
46.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 023	-
47.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 01 (ochrona)	-
48.	DHTURIA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	przy pok. nr 022	-
49.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 02	-
50.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 022	zalecany montaż samozamykacza drzwi ppoż. wraz z listwą
51.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 03	-
52.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 04	-
53.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 05	-
54.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 021	-
55.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 06	brak uszczelki pęczniejącej drzwi ppoż.
56.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 020	b/d
57.	DELTA	EI 30	Poziom -1,	budynek A,	pok. nr 07	-

Obiekt: **Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej**  
 Adres: **ul. Nowogrodzka 1/3/5, Warszawa**  
 Data przeglądu: **18.12.2025 r.**

LP.	DRZWI PPOŻ.	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ	LOKALIZACJA	Uwagi:
58.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 08	-
59.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 09	brak uszczelki pęczniającej drzwi ppoż.
60.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 020	b/d
61.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 010	-
62.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 019	-
63.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 011	-
64.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 018	-
65.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 017	-
66.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 016	-
67.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 012 (1)	-
68.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 015	-
69.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 012 (2)	-
70.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 014	-
71.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, przy pok. nr 014	-
72.	DELTA	EI 30	Poziom -1, budynek A, pok. nr 013	-
73.	DELTA	EI 60	Półpiętro 0/1, budynek A, przejście do bud. C	-

### III. Podsumowanie

Podczas przeglądu stwierdzono **nieprawidłowość** funkcjonowania oddzielen (drzwi) przeciwpożarowych znajdujących się w budynku.

Po wykonanym przeglądzie zaleca się:

- regulację skrzydła drzwi ppoż. (1 szt.),
- uzupełnienie brakującej uszczelki pęczniejącej (2 szt.),
- naprawę lub wymianę niesprawnego elektrozamykacza drzwi ppoż. (2 szt.),
- wymianę uszkodzonego samozamykacza drzwi ppoż. (3 szt.),
- montaż samozamykacza drzwi ppoż. (1 szt.),
- montaż samozamykacza drzwi ppoż. wraz z listwą (1 szt.).

Termin następnego przeglądu powinien być wykonany zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcji podanych przez producenta.

Planowany termin przeglądu konserwacyjnego: **grudzień 2026 r.**

Prace wykonał:

technik pożarnictwa Mateusz Spórna,  
technik serwisu Patryk Sadło.

Inspektor  
Ochrony Przeciwpóżarowej  
  
Anna Kumorek  
Nr SIOP/53/2025/3-11